

建物・家財の保障はJAにお任せください!

R8.6月

建物更生共済
むてきプラス

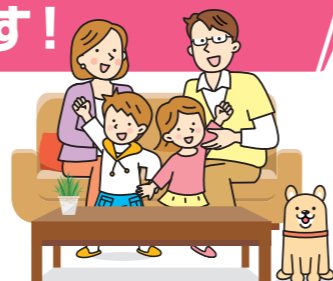
建物更生共済

建物更生共済
My家財プラス

充実の保障をあなたにお届けします!

ご契約例

保障対象【むてきプラス】建物(住宅)、【My家財プラス】住宅内の家財・家具
保障期間 30年(共済期間10年:継続回数2回の場合) ※口座振替扱い
火災共済金額 **1,500万円** 満期共済金額 **50万円**
建物(住宅):協定共済価額 **1,500万円** 住宅内の家財・家具:共済価額 **1,500万円**
臨時費用共済金額の支払割合10% ※2026年4月現在



建物更生共済

むてきプラス

月々**3,666円**~

構造区分	月払	年払
木・防火造	6,710円	78,425円
耐火造B・C	4,431円	51,853円
耐火造A	3,666円	42,856円

※満期共済金は継続回数を継続したあとのご契約の共済期間が満了した際にお支払いします。

建物更生共済

My家財プラス

月々**3,527円**~

構造区分	月払	年払
木・防火造	5,463円	63,920円
耐火造B・C	3,923円	45,928円
耐火造A	3,527円	41,282円

建物更生共済の4つのポイント

ポイント1 地震などの自然災害に強い
火災や盗難などの事故はもちろん、台風や地震などの自然災害による損害も、しっかり保障します。

ポイント2 満期共済金がある
掛け捨てではありません。保障期間満了時に、満期共済金をお支払いします。

ポイント3 ケガにも備えられる
火災や自然災害によって、ケガをされたり、死亡されたりしたときには、傷害共済金をお支払いします。

ポイント4 いろいろな出費にも安心
火災や自然災害にあわれたときに発生する残存物のとりかたづけに必要な費用や消火にかかった費用のほか、当面の生活に必要な費用等をお支払いします。

聞かせて! 暮らしのことアンケートキャンペーン

ライフイベントなどの簡単なアンケートに答えるだけで **豪華賞品** が当たるチャンス!

右記の二次元コードからアンケートページへアクセス!



暮らしのリフォーム、おトクに安心サポート!

JAリフォームローン

【固定金利型】



JAバンクえひめ
キャラクター
ばんじゃくん

ライフサポートキャンペーン

キャンペーン期間/ 令和8年6月1日(月)~令和9年3月31日(水)

キャンペーン
金利

年 **2.1%** 最優遇金利 ~ **2.3%**

くわしくは
こちら



◎表記金利については金融情勢により変更となる場合があります。◎別途保証料が必要です。◎金利引下げ項目、引下げ幅はJAによって異なります。詳しくはJA窓口にお問い合わせください。

耐震改修工事	外壁・屋根の塗装	システムキッチンの設置	太陽光発電設備	駐車場のアスファルト工事	空き家解体	他金融機関の住宅・リフォームローンお借換え	災害対策
--------	----------	-------------	---------	--------------	-------	-----------------------	------

ネット仮審査がダンゼン便利!

24時間受付OK!

仮審査は無料!

金額が確定していなくてもOK!

仮審査は
こちら



JAうま 四国中央市中曾根町1596番地2 TEL0896-24-2327 ローンセンター	JAえひめ未来 新居浜市田所町3番63号 TEL0897-37-8739 新居浜総合相談センター	JA周桑 西条市丹原町池田301番地 TEL0898-68-7800 金融共済部 融資課	JAおちいまばり 今治市北宝来町1丁目4番地1 TEL0898-33-7270 総合相談センター 夢見館	JA今治立花 今治市北島生町3丁目3番14号 TEL0898-23-0246 金融共済部 営業課
JA松山市 松山市三番町8丁目325番1 TEL089-946-0050 金融部 貸付課	JAえひめ中央 松山市千舟町8丁目128番地1 TEL089-943-8731 金融部 金融企画課	JA愛媛たいぎ 大洲市東大洲1582番地 TEL0893-59-4182 金融部 営業課	JAにしうわ 八幡浜市江戸岡1丁目12番10号 TEL0894-24-1118 金融部 資金運用課	JAえひめ南 宇和島市栄町港3丁目303番地 TEL0895-22-8111 金融部 信用企画課

JAバンクえひめ
(愛媛県内JA / 県信連)

JAバンクえひめホームページにて商品の内容をご覧いただけます。ぜひご利用ください。
JAバンクえひめ 検索



令和8年6月1日現在

JA共済

この資料は概要を説明したものです。詳細につきましては「重要事項説明書(契約概要・注意喚起情報)」および「ご契約のしおり・約款」により必ずご確認ください。

26389990057

JAネットバンクで いつでも簡単お取引。

ローン取引では、いつでもどこでも
便利なサービスをご用意。

残高明細照会

一部繰上返済
シミュレーション

一部繰上返済
予約

※住宅ローン・マイカーローン・リフォームローン・教育ローンなどが対象です。
※利用可能時間、利用可能な環境、サービス内容の詳細等は、JAネットバンクホームページをご確認ください。

もっと詳しく
知りたい方はこちらへ！



JAネットバンクを
始めよう！

JAバンクスひめ
キャラクター
ばんじゃくん



商品概要

JAリフォームローン

〈キャンペーン期間〉
令和8年6月1日(月)～
令和9年3月31日(水)

商品名 JAリフォームローン

ご利用
いただける方

- 地区内に在住または在勤の方。
- お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満でかつ、最終償還時の年齢が満81歳未満の方。
- 継続して安定した収入のある方。
- 当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。
- その他当JAが定める条件を満たしている方。

お使いみち

- ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅、土地に付帯する施設等の住宅関連設備資金・住宅購入関連資金の一部および諸費用、空き家解体費用、他金融機関のリフォームローンの借換資金を対象とします。

お借入金額

- 10万円以上2,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。

お借入期間

- 6か月以上20年以内とします。

お借入利率

- 【固定金利型】当初のお借入利率を完済時まで適用いたします。
- 利率は店頭に掲示します。詳しくは、当JAのローン相談窓口までお問い合わせください。

ご返済方法

- 元均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する)のいずれかをご選択いただけます。

担保

- 不要です。

保証人

- 当JAが指定する保証機関(愛媛県農業信用基金協会・三菱UFJニコス株式会社・株式会社オリエントコーポレーション等)の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。

保証料

- 上記のお借入利率に加え、以下のとおり、各保証機関毎に保証料率(保証料)がかかります。保証機関毎に保証料の徴収方法が異なります。なお、保証機関毎の保証料率は以下のとおりです。
【愛媛県農業信用基金協会】 0.60%
【三菱UFJニコス株式会社】 0.80%
【オリエントコーポレーション】 0.80%、1.30%、1.60%

手数料

- ご融資の際、事務取扱手数料(消費税等含む)は不要です。
- ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。
- ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は条件変更手数料(消費税等含む)が必要です。
※手数料については、お申込いただくJAにお問い合わせください。

団体信用
生命共済
(保険)

- ご希望により、当JA所定の団体信用生命共済(保険)のいずれかにご加入いただけます。なお、選択される団体信用生命共済(保険)の種類によりお借入利率は下記記載の加算利率分高くなります。

団体信用生命共済(保険)名	加算利率
団体信用生命共済(特約なし)	なし
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.25%
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.10%
がん保障特約付団体信用生命共済	年0.05%
団体信用生命共済(ワイド)	年0.25%

※保証機関によって商品のラインナップが異なります。詳細は、商品概要説明書をご覧ください。また、JAにお問い合わせください。

9大疾病
補償保険

- ご希望により上記の団体信用生命共済(特約なし)または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、お借入利率に以下の利率が加算されます。加算利率:年0.30%

苦情処理措置
および
紛争解決措置
の内容

- 苦情処理措置/本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当JA本支店(所)またはJA(本商品を申し込まれた該当JA)の下記連絡先にお申し出ください。JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。またJAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。
- 紛争解決措置/外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。下記担当部署またはJAバンク相談所にお申し出ください。愛媛弁護士会(電話:089-941-6279)

JA名	担当部署	電話番号
JAうま	金融部 金融業務課	0896-24-3737
JAえひめ未来	金融共済部 融資課	0897-37-1003
JA周桑	金融共済部 融資課	0898-68-7800
JAおちいまばり	くらしの相談部 融資営業課	0898-33-7270
JA今治立花	金融共済部 営業課	0898-23-0246
JA松山市	金融部	089-946-1611
JAえひめ中央	金融部 金融企画課	089-943-8731
JA愛媛たいき	金融部 業務課	0893-59-4182
JAにしろわ	金融部 業務課	0894-24-1118
JAひがしろわ	金融部	0894-62-1212
JAえひめ南	金融部 信用企画課	0895-22-8111

その他

- お申込みの際には、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿い兼ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 印紙税が別途必要となります。
- 現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAのローン相談窓口までお問い合わせください。

令和8年6月1日現在

あなたの家は大丈夫? 南海トラフ地震

発生時期の特定はできないものの、今後30年以内に発生する可能性が高いと評価されている南海トラフ地震。
巨大地震が発生した時の被害をイメージしたことはありますか?

※地震調査研究推進本部HP「関東地方の地震活動の特徴」(算定基準日:2026年1月1日)

地震の脅威

令和6年1月に発生した能登半島地震では、建物だけでなく住宅内の家財・家具にも甚大な被害をもたらしました。



JA共済では

これまでのさまざまな自然災害でたくさんの共済金がお役に立ちました!

●東日本大震災

9,377億円
684,883件

▶東日本大震災では
他社損保全体と同規模の支払い
※保障内容や支払条件は異なる

●熊本地震

1,487億円
94,227件

●令和6年能登半島地震

1,515億円
122,810件

出典:過去の主な自然災害における建物更生共済の共済金支払実績(令和7年3月末時点・JA共済連調べ)

地震の場合、建物保障によるお支払いの限度は損害の額の50%となることをご存じですか?

地震共済金の計算式

※地震等により損害割合5%以上となる損害を受けた場合には、その損害に対して地震共済金をお支払いします。



損害割合5%以上の場合

$$\text{地震共済金の額} = \text{損害の額} \times \frac{\text{火災共済金額}}{\text{共済価額}} \times 50\%$$

(損害の額の50%が限度)

地震共済金のお支払いについて

建物のみ加入の場合

むてきプラス……………2,000万円
My家財プラス……………未加入



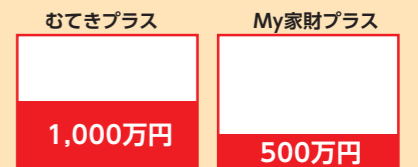
共済金合計



建物を再建するためには
1,000万円の不足が生じます

建物・家財 セット加入の場合

むてきプラス……………2,000万円
My家財プラス……………1,000万円



共済金合計



My家財プラスで建物再建費用の
不足分をカバーできます

地震により
全損になった場合



例えば

建物評価額 2,000万円
家財評価額 1,000万円
の場合

地震による建物被害は避けることができませんが、保障で備えることはできます。
大切な建物や家財・家具を守るためにも、セットで建物保障に加入しましょう!